

# グランドマスト西宮苦樂園

## Cタイプ

※階によって家賃は異なります



1LDK 45.85㎡

洋室 3.9帖

LDK 11.8帖

※間取りや面積が異なる場合があります

■ 緊急通報ボタン
 ● 人感センサー
 ◆ インターホン
 床暖房

### ご入居費用※1

※階によって家賃は異なります

敷金	¥178,000
仲介手数料	¥195,800
入居月額家賃 引渡し開始までの前家賃として (3か月分)	¥534,000
入居月額共益費 引渡し開始までの前家賃として (3か月分)	¥90,000
入居月生活支援サービス費 (税込) お二人の場合¥396,000 引渡し 開始までの前家賃として (3か月 分)	¥198,000
グランドプラン事務手数料 新規契約時事務手数料	¥55,000
<b>初期費用合計(概算)</b>	<b>¥1,250,800</b>

### 月々のお支払い※2

※階によって家賃は異なります

賃料	¥178,000
共益費	¥30,000
生活支援サービス費(税 込) お二人の場合¥132,000	¥66,000
グランドプラン保証料 グランドプランについてはページ 下部のボタンより詳細ページで ご確認ください。	¥4,110
<b>月額合計</b>	<b>¥278,110</b>

# グランドマスト新大阪

Aタイプ		※階によって家賃は異なります	
	1LDK 41.22m <sup>2</sup>		
	洋室	4.0帖	
	LDK	9.9帖	
※間取りや面積が異なる場合があります			

ご入居費用※1		※階によって家賃は異なります	
敷金		¥153,000～¥166,000	
仲介手数料		¥168,300～¥182,600	
入居月額家賃 引落し開始までの前家賃として (3か月分)		¥459,000～¥498,000	
入居月額共益費 引落し開始までの前家賃として (3か月分)		¥90,000	
入居月生活支援サービス費 (税込) お二人の場合¥396,000 引落し 開始までの前家賃として (3か月 分)		¥198,000	
グランドプラン事務手数料 新規契約時事務手数料		¥55,000	
<b>初期費用合計(概算)</b>		<b>¥1,123,300～¥1,189,600</b>	

月々のお支払い※2		※階によって家賃は異なります	
賃料		¥153,000～¥166,000	
共益費		¥30,000	
生活支援サービス費(税 込) お二人の場合¥132,000		¥66,000	
グランドプラン保証料 グランドプランについてはページ 下部のボタンより詳細ページでご 確認ください。		¥3,735～¥3,930	
<b>月額合計</b>		<b>¥252,735～¥265,930</b>	

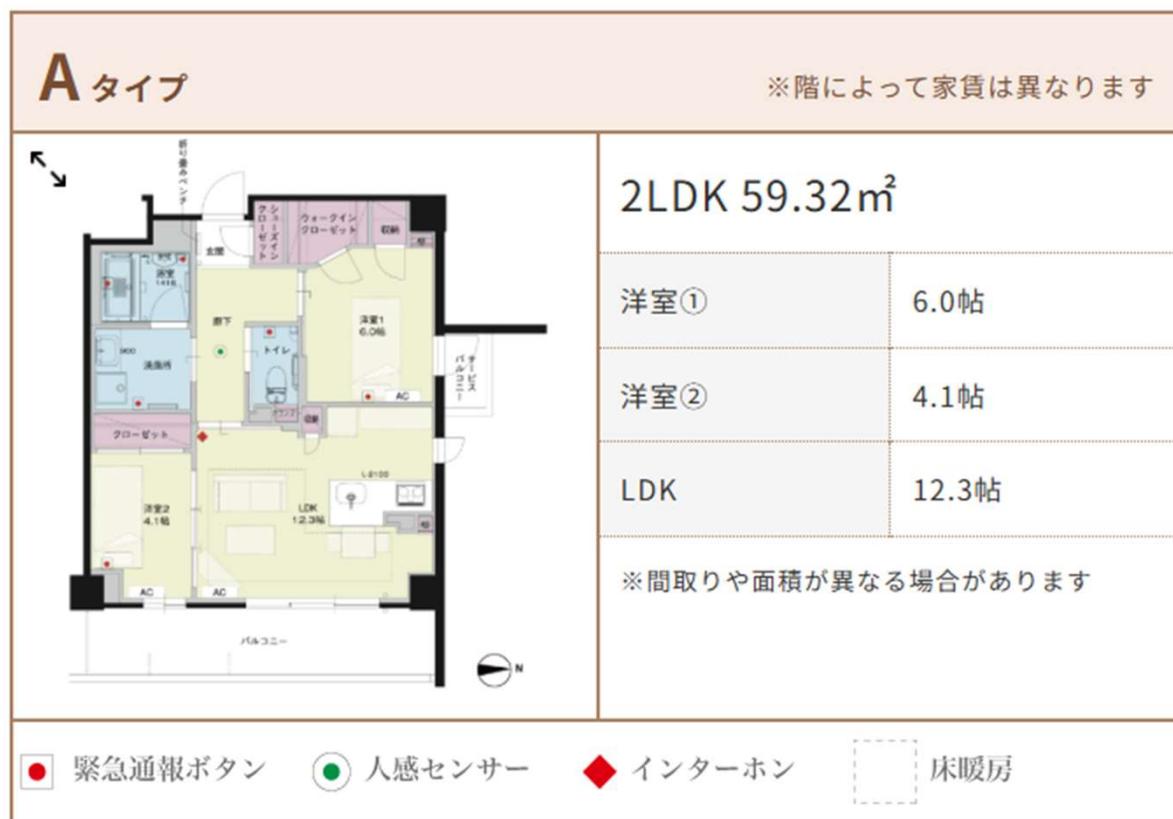
# グランドマスト新大阪

Bタイプ <span style="float: right;">※階によって家賃は異なります</span>	
	2LDK 60.84㎡
	洋室 6.7帖
	洋室 5.7帖
	LDK 11.6帖
※間取りや面積が異なる場合があります	
<span>● 緊急通報ボタン</span> <span>● 人感センサー</span> <span>◆ インターホン</span> <span>□ 床暖房</span>	

ご入居費用※1 <span style="float: right;">※階によって家賃は異なります</span>	
敷金	¥219,000～¥230,000
仲介手数料	¥240,900～¥253,000
入居月額家賃 引渡し開始までの前家賃として (3か月分)	¥657,000～¥690,000
入居月額共益費 引渡し開始までの前家賃として (3か月分)	¥90,000
入居月生活支援サービス費 (税込) お二人の場合¥396,000 引渡し 開始までの前家賃として (3か月分)	¥198,000
グランドプラン事務手数料 新規契約時事務手数料	¥55,000
<b>初期費用合計(概算)</b>	<b>¥1,459,900～¥1,516,000</b>

月々のお支払い※2 <span style="float: right;">※階によって家賃は異なります</span>	
賃料	¥219,000～¥230,000
共益費	¥30,000
生活支援サービス費(税込) お二人の場合¥132,000	¥66,000
グランドプラン保証料 グランドプランについてはページ 下部のボタンより詳細ページでご 確認ください。	¥4,725～¥4,890
<b>月額合計</b>	<b>¥319,725～¥330,890</b>

# グランドマスト京都嵯峨野



ご入居費用※1		※階によって家賃は異なります
敷金		¥145,000
仲介手数料		¥159,500
入居月額家賃 引渡し開始までの前家賃として (3か月分)		¥435,000
入居月額共益費 引渡し開始までの前家賃として (3か月分)		¥90,000
入居月生活支援サービス費 (税込) お二人の場合¥396,000 引渡し 開始までの前家賃として (3か月 分)		¥198,000
グランドプラン事務手数料 新規契約時事務手数料		¥55,000
<b>初期費用合計(概算)</b>		<b>¥1,082,500</b>

月々のお支払い※2		※階によって家賃は異なります
賃料		¥145,000
共益費		¥30,000
生活支援サービス費 (税 込) お二人の場合¥132,000		¥66,000
グランドプラン保証料 グランドプランについてはページ 下部のボタンより詳細ページでご 確認ください。		¥3,615
<b>月額合計</b>		<b>¥244,615</b>

# グランドマスト京都嵯峨野

Bタイプ		※階によって家賃は異なります	
	1LDK 43.94m <sup>2</sup>		
	洋室	5.0帖	
	LDK	11.4帖	
※間取りや面積が異なる場合があります			
<span style="color:red">■</span> 緊急通報ボタン	<span style="color:green">●</span> 人感センサー	<span style="color:red">◆</span> インターホン	<span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 20px; height: 10px;"></span> 床暖房

ご入居費用※1		※階によって家賃は異なります
敷金		¥ 145,000
仲介手数料		¥ 159,500
入居月額家賃 引渡し開始までの前家賃として (3か月分)		¥ 435,000
入居月額共益費 引渡し開始までの前家賃として (3か月分)		¥ 75,000
入居月生活支援サービス費 (税込) お二人の場合 ¥ 396,000 引渡し 開始までの前家賃として (3か月 分)		¥ 198,000
グランドプラン事務手数料 新規契約時事務手数料		¥ 55,000
<b>初期費用合計(概算)</b>		<b>¥ 1,067,500</b>

月々のお支払い※2		※階によって家賃は異なります
賃料		¥ 145,000
共益費		¥ 25,000
生活支援サービス費 (税込) お二人の場合 ¥ 132,000		¥ 66,000
グランドプラン保証料 グランドプランについてはページ下部 のボタンより詳細ページでご確認くだ さい。		¥ 3,540
<b>月額合計</b>		<b>¥ 239,540</b>

# グランドマスト奈良学園前

## Fタイプ

※階によって家賃は異なります



1R 37.45㎡

洋室 12.4帖

※間取りや面積が異なる場合があります

● 緊急通報ボタン   ● 人感センサー   ◆ インターホン   □ 床暖房

ご入居費用※1 ※階によって家賃は異なります

敷金	¥122,000
仲介手数料	¥134,200
入居月額家賃 引渡し開始までの前家賃として (3か月分)	¥366,000
入居月額共益費 引渡し開始までの前家賃として (3か月分)	¥90,000
入居月生活支援サービス費 (税込) お二人の場合 ¥396,000 引渡し 開始までの前家賃として (3か月分)	¥198,000
グランドプラン事務手数料 新規契約時事務手数料	¥55,000
<b>初期費用合計(概算)</b>	<b>¥965,200</b>

月々のお支払い※2 ※階によって家賃は異なります

賃料	¥122,000
共益費	¥30,000
生活支援サービス費 (税 込) お二人の場合 ¥132,000	¥66,000
グランドプラン保証料 グランドプランについてはページ 下部のボタンより詳細ページでご 確認ください。	¥3,270
<b>月額合計</b>	<b>¥221,270</b>